



Checklist pour la remise d'appartement

Doivent être remis en bon état	<input type="checkbox"/> Stores	Les courroies qui ne sont plus en bon état doivent être remplacées
	<input type="checkbox"/> Robinets	Joints, parties supérieures, poignées (cas échéant à remplacer)
	<input type="checkbox"/> Syphons	Débouchés
	<input type="checkbox"/> Plaques de cuisson	Traitées, sans fissures, non bombées, fonctionnement contrôlé
	<input type="checkbox"/> Cuisinière à gaz	Brûleurs et grille
	<input type="checkbox"/> Plaque à gâteaux	Sans tache (sinon à remplacer)
	<input type="checkbox"/> Grille	Sans tache (sinon à remplacer)
	<input type="checkbox"/> Hotte d'aspiration	Filtre à remplacer dans tous les cas
	<input type="checkbox"/> Fusibles, tubes au néon	Starter, verres de lampes, ampoules, prises. Interrupteurs et prises de TV (sinon remplacer ou réparer)
<input type="checkbox"/> Pomme et tuyau de douches	à remplacer si défectueux	

A contrôler si au complet	<input type="checkbox"/> Armoire frigorifique	<input type="checkbox"/> Bac à glaçons, présent	<input type="checkbox"/> Eclairage intérieur intact
		<input type="checkbox"/> Intérieur de la porte intact, sans fissure	<input type="checkbox"/> Joints intacts
	<input type="checkbox"/> Four	<input type="checkbox"/> Eclairage intérieur, intact	<input type="checkbox"/> Lampes de contrôle intacts
		<input type="checkbox"/> Plaque à gâteau, grille, accessoires du gril:présents	<input type="checkbox"/> Joints intacts
	<input type="checkbox"/> Prises et couvercles	Sans fissures	
	<input type="checkbox"/> Portes	Clés présentes à toutes les portes y compris cave et grenier	
	<input type="checkbox"/> Verres à dent, savonnières	Présents	
<input type="checkbox"/> Mode d'emploi	Pour l'armoire frigorifique, la cuisinière, le lave-vaisselle et autres:présents		

A contrôler si au complet	<input type="checkbox"/> Collants, autocollants et crochets autocollants	Pour autant qu'ils ne soient pas formellement repris par le nouveau locataire
	<input type="checkbox"/> Papiers dans les armoires	Pour autant qu'ils ne soient pas formellement repris par le nouveau locataire
	<input type="checkbox"/> Installations en propre	Pour autant qu'elles ne soient pas formellement reprises par le nouveau locataire
	<input type="checkbox"/> Tapisseries en propre	Pour autant qu'elles ne soient pas formellement reprises par le nouveau locataire
	<input type="checkbox"/> Clous, tampons et vis	Les trous doivent être bouchés convenablement

A départir	<input type="checkbox"/> Tous les robinets	Y compris les raccords réducteurs démontables pour la pomme
	<input type="checkbox"/> Toute la robinetterie	La robinetterie en acier chromé, en acier inoxydable des lavabos, baignoire, etc
	<input type="checkbox"/> Les bouchons, et les écoulements	Des éviers et lavabos (cuisine, salle de bain, douche)
	<input type="checkbox"/> Tuyau et pomme de douche	
	<input type="checkbox"/> Chasse d'eau des toilettes	
	<input type="checkbox"/> Boiler	
<input type="checkbox"/> Verres à dent		

Conseils pour le Nettoyage	<input type="checkbox"/> Généralités	L'appartement sera remis en état de propreté parfaite
	<input type="checkbox"/> Particularités	Lors de la remise de l'appartement, il faut avoir les principaux ustensiles de nettoyage sous la main Si une entreprise a été chargée du nettoyage de l'appartement, il est recommandé qu'un de ses représentants soit présent
	<input type="checkbox"/> Cusinière	Dans le four, le corps de chauffe supérieur peut, en principe, être basculé avec son support Les boutons de réglage sur la plaque de contrôle peuvent être retirés sur certains modèles Les portes de four doivent aussi être nettoyées devant sur la charnière Ne pas graisser les plaques de cuisson A détartrer selon les directives
	<input type="checkbox"/> Lave-vaisselle	A détartrer selon les directives
	<input type="checkbox"/> Filtre et hotte d'aspiration	A démonter et remplacer à temps (24h avant)
	<input type="checkbox"/> Couvercles et grille d'aération	Peuvent, en principe être démontés pour être nettoyés
	<input type="checkbox"/> Tapis	Un nettoyage parfait et hygiénique n'est possible qu'avec un procédé de vaporisation et aspiration exécuté par un spécialiste.
	<input type="checkbox"/> Fenêtres	Les fenêtres avec double vitrage sont à ouvrir en dévissant les vis autour du cadre (à faire seulement par temps sec, afin d'éviter la formation de buée)
	<input type="checkbox"/> Stores	Les stores à rouleau et les jalousies seront lavés, les stores à soleil brossés, les parties en bois seront en outre huilées
	<input type="checkbox"/> Sols	Parquets: Les non cachetés seront poncés et cirés Les cachetés seulement brossés humides Sols en plastiques: brossés humides
	<input type="checkbox"/> Radiateurs, conduite de chauffage et d'eau	Nettoyer à l'eau légèrement savonneuse et chaude
	<input type="checkbox"/> Boiseries, cadres de fenêtres	Nettoyer à l'eau légèrement savonneuse et chaude
	<input type="checkbox"/> Plinthes vernies	Nettoyer à l'eau légèrement savonneuse et chaude
	<input type="checkbox"/> Cheminée	Nettoyage par le ramoneur
	<input type="checkbox"/> Ne pas oublier	Le grenier, la cave, la boîte aux lettres et le casier à lait sont à inclure dans les nettoyages
<input type="checkbox"/> Enlever les taches et les autocollants	Chwing gun: avec de la glace normale ou sèche dans un sac en plastique	

Annoncer à	<input type="checkbox"/> Service de l'électricité	
	<input type="checkbox"/> Service du gaz	
	<input type="checkbox"/> Contrôle des habitants	
	<input type="checkbox"/> Swisscom	éventuellement rendre les appareils

Remise de l'appartement	<input type="checkbox"/> Date	A fixer au moins deux semaines à l'avance avec le nouveau locataire et la gérance
--------------------------------	--------------------------------------	---